



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ
И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ**

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Южно-Уральского
государственного университета
от 04.06.2025 № 92-13/09

ПОЛОЖЕНИЕ

г. Челябинск

О порядке предоставления мест в общежитиях ФГАОУ ВО «ЮУрГУ (НИУ)»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления мест в общежитиях и основания для заселения в общежития федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Южно-Уральский государственный университет (национальный исследовательский университет)» (далее – Университет).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (далее – Минобрнауки России) от 19.01.2023 № МН-5/168126 «О направлении рекомендаций», письмом Минобрнауки России от 16.05.2023 № МН-7/1726-ДА «О мерах поддержки обучающихся, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции», письмом Минобрнауки России от 07.09.2023 № МН-11/3664 «О направлении методических рекомендаций», письмом Минобрнауки России от 11.04.2024 № МН-11/1072-ОП «О мерах поддержки обучающихся в связи с чрезвычайными ситуациями», Уставом, локальными нормативными актами Университета.

1.3. Настоящим Положением регулируются отношения между Университетом и обучающимися, а также иными лицами по предоставлению места в общежитиях.

1.4. Места в общежитиях Университета предоставляются для временного проживания:

- нуждающимся в жилой площади обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения на период обучения;



Directum RX – 63011

- нуждающимся в жилой площади обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;

- аспирантам и докторантам заочной формы обучения на период сдачи экзаменов и защиты диссертационных работ;

- абитуриентам на период сдачи вступительных испытаний, слушателям на период обучения, а также иным лицам, прибывающим в Университет в рамках образовательного, научного, спортивного и культурного обмена, при условии полной обеспеченности местами в общежитии Университета перечисленных выше категорий обучающихся.

1.5. Вопрос о предоставлении мест в общежитиях иностранным гражданам и лицам без гражданства, обучающимся в Университете, решается на основании требований законодательства Российской Федерации, международных договоров Российской Федерации с учетом предоставляемых Университетом в качестве принимающей стороны гарантий. Иностранные граждане и лица без гражданства, поступающие на обучение на равных с гражданами Российской Федерации правах, обеспечиваются общежитием в общем порядке, установленном настоящим Положением.

1.6. Порядок предоставления жилых помещений в общежитиях работникам, обучающимся по программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре (на период обучения) устанавливается отдельным локальным нормативным актом Университета.

II. Жилищно-бытовая комиссия

2.1. Жилищно-бытовая комиссия Университета (далее – Комиссия) создается приказом Южно-Уральского государственного университета для всестороннего и объективного рассмотрения вопросов по заселению, в том числе путем проведения конкурса, выселению из общежитий Университета, осуществления контроля за размещением обучающихся в общежитии Университета, а также иных вопросов, связанных с проживанием в общежитии.

2.2. Состав Комиссии формируется из числа представителей институтов, высших школ, совета обучающихся, управления международного сотрудничества, отдела аспирантуры, управления по внеучебной работе, ОППО ЮУрГУ общероссийского профсоюза образования Университета и других структурных подразделений Университета и утверждается приказом Южно-Уральского государственного университета. Комиссию возглавляет председатель комиссии, из числа членов комиссии избирается заместитель председателя и секретарь комиссии.

2.3. В полномочия Комиссии входит рассмотрение вопросов и подготовка предложений по:

- распределению мест (квот) по общежитиям между институтами, высшими школами и иными подразделениями Университета;

- предоставлению мест в общежитии нуждающимся обучающимся, имеющим первоочередное право на получение мест в общежитиях;

- проведению конкурса по предоставлению мест в общежитиях нуждающимся в общежитии обучающимся, зачисленным на первый курс;

- решению вопросов по предоставлению мест в общежитиях иным обучающимся нуждающимся в общежитии;

- решению иных вопросов, связанных с проживанием в общежитии.

2.4. Распределение мест (квот) для обучающихся между институтами и высшими школами, иными структурными подразделениями Университета осуществляется Комиссией на основании данных Приемной комиссии Университета о нуждающихся в общежитии, поступивших на 1 курс. Распределение мест для обучающихся 2-6 курсов между институтами и высшими школами осуществляется Комиссией на основании данных институтов, высших школ о нуждающихся в общежитиях, обучающихся на 2-6 курсах. Распределение мест (квот) утверждается приказом Южно-Уральского государственного университета.

2.5. Заседания Комиссии происходят по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал, и считаются правомочными, если в их работе участвует более половины членов Комиссии.

2.6. Выделение мест в общежитии Университета для обучающихся осуществляется по личному заявлению, при наличии свободных мест, на основании решения Комиссии.

2.7. Нуждающиеся в жилых помещениях в общежитиях обучающиеся до 18 августа текущего года подают заявления и комплект документов, подтверждающих основания (молодые семьи, пострадавшие от чрезвычайных ситуаций и т.д.) и(или) льготы на предоставление места в общежитии Университета, в дирекции соответствующих институтов, высших школ, иных структурных подразделений Университета. Дирекции институтов, высших школ, иных структурных подразделений Университета формируют списки (рейтинги) нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся и передают их вместе с заявлениями и комплектами документов в Комиссию.

Комиссия рассматривает:

- заявления обучающихся, поступивших на первый курс, в течение 10 дней после подписания приказа о зачислении в Университет;

- заявления аспирантов, нуждающихся в предоставлении общежития на период обучения – в срок до 31 октября текущего года;

- заявления обучающихся (кроме зачисленных на первый курс) – по мере поступления.

2.8. Заявления, поданные после указанных сроков, рассматриваются Комиссией по мере поступления и при наличии в общежитии свободных мест для данной категории обучающихся.

2.9. Комиссия рассматривает поступившие заявления, принимает решение о распределении мест в общежитии по утвержденным квотам для подразделений и определяет список лиц, заселяемых в общежитие. Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее 50 % членов Комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов председатель Комиссии имеет право решающего голоса. Решения Комиссии оформляются протоколами заседания Комиссии и подписываются председателем Комиссии и секретарем, ведущим протокол заседания Комиссии. На основании решения Комиссии издается приказ Южно-Уральского государственного университета о предоставлении мест в общежитии. Решения Комиссии хранятся в администрации студенческого городка по установленным правилам.

2.10. Комиссия не рассматривает заявления лиц, имеющих постоянную регистрацию по месту жительства в г. Челябинске, г. Копейске и иных населённых пунктах Челябинской области в пределах 30 километровой транспортной доступности от г. Челябинска. Места в общежитии указанным лицам не предоставляются.

III. Порядок предоставления мест в общежитиях

3.1. Университет в первоочередном порядке предоставляет места в общежитии следующим категориям обучающихся (при условии их соответствия требованиям пункта 1.4 и пункта 2.10 Положения):

3.1.1. а) студентам программ бакалавриата, специалитета, магистратуры, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в Российской Федерации», вне зависимости от курса обучения;

б) обучающимся Университета, принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины с 24.02.2022, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30.09.2022, а также их детям согласно части 2 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в Российской Федерации»;

3.1.2. студентам программ бакалавриата или специалитета:

- поступившим целевой квоте, по особой квоте;
- поступившим без вступительных испытаний (победители и призеры олимпиад школьников, олимпиад, включенных в перечень олимпиад Российского совета олимпиад школьников);
- обучающимся на местах, финансируемых за счет средств субсидии из федерального бюджета
 - поступившим по результатам ЕГЭ свыше 240 баллов;
 - поступившим по результатам дополнительных вступительных испытаний творческой и (или) профессиональной направленности свыше 160 баллов.

3.2. Обучающимся Университета – членам молодых семей, имеющих детей, предоставляются жилые помещения в общежитиях в соответствии с письмом Минобрнауки России от 07.09.2023 № МН-11/3664 «О направлении методических рекомендаций». Оба члена молодой семьи должны быть обучающимися. При этом, один из членов семьи может быть обучающимся иной образовательной организации высшего образования.

3.3. Обучающимся Университета, чьи семьи пострадали в результате чрезвычайных ситуаций, места в жилых помещениях в общежитиях Университета предоставляются в соответствии с письмом Минобрнауки России от 11.04.2024 № МН-11/1072-ОП «О мерах поддержки обучающихся в связи с чрезвычайными ситуациями».

3.4. Лицам, имеющим финансовую задолженность по оплате за проживание в общежитии, по оплате за обучение по договору на оказание платных образовательных услуг, места в общежитии предоставляются после погашения финансовой задолженности. Обучающимся, имеющим академическую задолженность, места в общежитии предоставляются после обеспечения местами в общежитии обучающихся, не имеющих академической задолженности. Лицам, имеющим действующее дисциплинарное взыскание, места в общежитии предоставляются после снятия дисциплинарного взыскания (в индивидуальном порядке Комиссией может быть рассмотрен вопрос о предоставлении места в общежитии до снятия дисциплинарного взыскания).

3.5. Оставшиеся после предоставления в первоочередном порядке места в общежитии распределяются между нуждающимися обучающимися, зачисленными на первый курс, по результатам конкурса отдельно по каждому институту, высшей школе или другому структурному подразделению в пределах установленных квот.

3.6. При проведении конкурса учитывается сумма конкурсных баллов согласно баллам ЕГЭ и (или) вступительных испытаний, полученных каждым обучающимся, зачисленным на первый курс.

3.7. В случае, если на место претендуют обучающиеся, набравшие одинаковое количество баллов, при отсутствии дополнительных достижений, учитывается средний балл аттестата.

3.8. При проведении конкурса могут учитываться различные социальные основания обучающихся, установленные законодательством Российской Федерации (неполная семья, один или оба родителя являются инвалидами I или II группы, иные основания).

3.9. Рейтинги в соответствии с конкурсными баллами согласно баллам ЕГЭ и (или) вступительным испытаниям (от большего к меньшему) формируются по каждому институту, высшей школе или другому структурному подразделению Университета отдельно.

3.10. Среди обучающихся старших курсов и аспирантов преимущества получают лица, имеющие более высокие результаты в учебной и/или научно-исследовательской деятельности и/или внеучебной деятельности.

3.11. Обучающимся, для участия в конкурсе в срок до 18 августа текущего года в дирекцию института/высшей школы/иного структурного подразделения необходимо представить копии/электронные копии следующих документов:

3.11.1. личное заявление;

3.11.2. документы, подтверждающие доходы поступающего, родителей поступающего за три предыдущих календарных года (справки 2-НДФЛ, налоговые декларации, справки о размере пенсии или иных государственных пособий, иные документы);

3.11.3. копии всех страниц документа, удостоверяющего личность поступающего и его родителей;

3.11.4. выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на поступающего и его родителей о правах на имеющиеся у них объекты недвижимости (на любую конкретную дату в диапазоне с 1 июня до 15 августа текущего года);

3.11.5. документы, подтверждающие основания или льготы на заселение в общежитие;

3.11.6. иностранные граждане и лица без гражданства представляют также копию полиса добровольного медицинского страхования, действительного на территории Российской Федерации;

3.11.7. иные документы по желанию обучающегося.

3.12. Состав дополнительных документов, представляемых для участия в конкурсе гражданами иностранных государств и лицами без гражданства, определяется Комиссией.

3.13. Вселение в общежитие Университета производится на основании договора найма, подписанного ответственным лицом на основании доверенности, выдаваемой в порядке, установленном Уставом Университета.

3.14. Обучающиеся, не заключившие договор найма и не заселившиеся в установленные приказом Южно-Уральского государственного университета о предоставлении мест в общежитии сроки (за исключением случая, когда обучающийся не может явиться по уважительной причине и заблаговременно предупреждает уполномоченных за распределение мест в общежитиях лиц о невозможности заселиться в установленный срок), признаются не нуждающимися в общежитии и теряют право на предоставление места в общежитии в текущем учебном году

3.15. Непосредственно перед заселением в общежитие обучающиеся проходят медицинский осмотр. На медицинском осмотре обучающиеся представляют: результат флюорографического обследования за последний год (оригинал и копию), анализ крови на гепатиты, информацию

(сертификат) о профилактических прививках. Иностранцы граждане или лица без гражданства предоставляют анализ крови на ВИЧ-инфекцию.

3.16. При заселении в общежитие обучающиеся представляют заведующему общежитием следующие документы:

- справку о прохождении медицинского осмотра по форме 086У (сроком выдачи не ранее месяца до момента заселения);

- справку о сдаче документов для постановки на миграционный учет в Управление международного сотрудничества (для иностранных граждан)/ справку о сдаче документов для регистрации по месту пребывания в паспортную службу студенческого городка (для граждан Российской Федерации);

- фотографии 3х4 – 3 штуки;

- результат флюорографического обследования за последний год (копию) с демонстрацией оригинала;

- копию полиса обязательного медицинского страхования или добровольного медицинского страхования.

3.17. Обучающимся по очной форме обучения места в общежитии Университета предоставляются на весь период обучения.

3.18. Обучающиеся, проживающие в жилых помещениях общежитий, обязаны путем направления личного заявления на имя директора студенческого городка предупреждать Университет об отсутствии в общежитии более 3-х дней. В случае отсутствия обучающегося в жилом помещении общежития в течение месяца без уважительных причин, он подлежит выселению из общежития и утрачивает право на предоставление места в общежитии.

IV. Ответственность

4.1. Ответственность за достоверность предоставленных сведений о наличии, санитарно-гигиеническом состоянии, укомплектованности свободных комнат в общежитиях возложена на директора студенческого городка.

4.2. Обучающиеся при поселении в общежитие знакомятся с правилами внутреннего распорядка студенческого общежития, с правилами пожарной безопасности в общежитии и несут ответственность за соблюдение данных правил.